

**ROMÂNIA**  
**MINISTERUL EDUCAȚIEI NAȚIONALE**  
**Universitatea din Pitesti**

Nr. 8169 din 28.07.2014

Aprobat  
în ședința Consiliului de Administrație  
din data de 28.07.2014

RECTOR,  
Prof.univ.dr. Ioan DIDIEA



NOTĂ DE FUNDAMENTARE

tarife închiriere spații , practicare activități sportive și de recreere la

UNIVERSITATEA DIN PITESTI

În prezent la Universitatea din Pitești, pentru închirierea spațiului Sala Polivalentă- Corp B , respectiv și celelalte categorii de spații având o suprafață utilă de 2183,25 mp necesar desfășurării de activități recreere pentru, 2 ore/zi , s-a prevăzut un tarif orientativ minimal în cuantum de 100 lei, în lipsa unor norme sau reglementări precise în sensul celor arătate.

Pentru asigurarea practicării în condiții de legalitate a spațiilor disponibile cu destinație educație fizică și sport a Universității din Pitești se impun următoarele:

Suprafețele și destinațiile, spațiilor solicitate spre închiriere sunt:

- 1.-Teren Sala Polivalentă dimensiuni: 48,2x24,2=1166,44 mp
- 2.-Sală Fitness: 14,6x7=102,20 mp
- 3.-Sală de Sport nr.2 –suprafață de 343,75 mp cu destinație specială pentru aerobic, gimnastică, judo.
- 4.-Teren Handbal- suprafață bitum =917mp,
- 5.-Teren baschet-suprafață bitum =660 mp.
- 6.- Teren tenis de câmp –suprafață bitum =462 mp
- 7.-Saună =18 mp
- 8.-Teren de zgură =570 mp,

Consumul utilităților pe spații este următorul:

Elementele tehnico –economice care motivează practicarea tarifului legal rezultat din calculul pe destinații și suprafețele supuse spre închiriere/ora utilizare, pe activități, sunt cele prezentate în tabelele 1, 2, 3,4, 5,6,7,8 astfel:

1. SALA DE SPORT POLIVALENTĂ

Tabel nr. 1

Nr crt	Denumire utilitate	UM	Cantitate	Preț Unitar-lei	Total lei/oră
1.	Energie electrică	Kw/h	14,4	0,67	9,64
2.	Energie termică	kw	160	0,67	107,20
3	Apă canal	Mc	4,6	4,41	20,28/8=2,53
4.	Material curățenie				10.0
5.	Salarii				27,53
6.	Regie				2%
7.	TOTAL GENERAL				<b>160,03</b>

## 2.Sala Fitness

Tabel nr 2

NR. crt	Denumire utilitate	UM	Cantitate	Pret Unitar-lei	Total lei/oră
1	Energie electrică	Kw/h	9,56	0,67	6,40
2.	Energie termica	Kw/h	28	0,67	18,76
3.	Apă canal	Mc	1,5	4,41	6,61
4.	Materiale curătenie				5,0
5.	Salarii				27,53
6.	Regie				2%
7.	TOTAL GENERAL				<b>65,58</b>

## 3.Saună

Tabel nr 3

NR. crt	Denumire utilitate	UM	Cantitate	Pret Unitar-lei	Total lei/oră
1	Energie electrică	Kw/h	9	0,67	6,03
2.	Energie termica	Kw/h	6	0,67	4,02
3.	Apă canal	Mc/ pers	1,5	4,41	6,61
4.	Materiale curătenie				10,0
5.	Salarii				27,53
6.	Regie				2%
7.	TOTAL GENERAL				<b>55,27</b>

## 4.Nocturnă

Tabel nr 4

NR. crt	Denumire utilitate	UM	Cantitate	Pret Unitar-lei	Total lei/oră
1	Energie electrică	Kw/h	3,5	0,67	2,34
2.	Gunoii+ chirii eurocontainer	mc	1,5	88,48	132,72
3.	Apă canal	Mc/ pers	1	4,41	4,41
4.	Materiale curătenie		0	0	0
5.	Salarii				27,53
6.	Regie				2%
7.	TOTAL GENERAL				<b>170,34</b>

## 5.Sala de sport nr 2

Tabel nr 5

NR. crt	Denumire utilitate	UM	Cantitate	Pret Unitar-lei	Total lei/oră
1	Energie electrică	Kw/h	3,2	0,67	2,14
2.	Energie termică	Kw/h	52,2	0,67	34,97
3.	Gunoii+ chirii eurocontainer	mc	0,1	88,48	8,84
4.	Apă+ canal	Mc/ zi	3	9	27,0
5.	Materiale curătenie				10,0
6.	Salarii				27,53
7.	Regie				2%
	TOTAL GENERAL				<b>112,68</b>

## 6.Teren Baschet

Tabel nr 6

NR. crt	Denumire utilitate	UM	Cantitate	Pret Unitar-lei	Total lei/oră
1.	Gunoii+ chirii eurocontainer	mc	1,5	88,48	132,72
2.	Salarii				6,05
3.	Regie				2%
	TOTAL GENERAL				<b>141,54</b>

## 7.Teren Handbal

Tabel nr 7

NR. crt	Denumire utilitate	UM	Cantitate	Pret Unitar-lei	Total lei/oră
1.	Gunoii+ chirii eurocontainer	mc	1,5	88,48	132,72
2..	Salarii				8,25
3.	Regie				2%
	TOTAL GENERAL				<b>143,78</b>

## 8..Teren tenis de câmp

Tabel nr 8

NR. crt	Denumire utilitate	UM	Cantitate	Pret Unitar-lei	Total lei/oră
1.	Gunoii+ chirii eurocontainer	mc	1,5	88,48	132,72
2.	Salarii				4,22
3..	Regie				2%
	TOTAL GENERAL				139,67

Cheltuielile salariale aferente celor trei angajați ai Bazei Sportive(Sala de Sport, terenuri aferente) conform evidențelor din sistemul economic al Universității este următoarea:

-pentru activitatea de ordine și curățenie două posturi îngrijitor 2296 lei/lună, un post de administrator patrimoniu Compartiment Activități Sociale 2329 lei ,rezultând o cheltuială de 4625 le/ lună.

Tarifele rezultate în vederea închirierii spațiilor astfel cum sunt prevăzute în prezenta notă, se efectuează în baza reglementărilor și în concordanță cu tarifele practicate de instituțiile administrației publice locale pentru activități specifice , asigurându-se astfel concordanța cu cerințele, respectiv cu standardele internaționale.

În situația în care se impune creșterea numărului de salariați ca urmare a majorării volumului de muncă, prezentul normativ se alinie situației create, tarifele practicate corectându-se cu efectul cheltuielilor ocazionate de acestea.

Centralizatorul tarifelor practicate în vederea închirierii de spații cu destinație educație fizică și Sport, proprietatea Univesității din Pitești în condițiile disponibilității acestora , se prezintă astfel:

NR. crt	Denumire spațiu spre închiriere	Tarif lei/oră
1.	Sala Polivalentă	160,0
2.	Sala Fitness	66,0
3.	Saună	55,0
4.	Nocturnă	171,0
5.	Sala de sport nr 2	113,0
6.	Teren Baschet	142,0
7.	Teren Handbal	144,0
8.	Teren tenis de camp	140,0

Propunerea de față are în vedere evidențierea costurilor reale care stau la baza tarifelor aferente închirierii spațiilor destinate activităților de recreere și recuperare fizică prin sport.

Față de cele arătate, se impune aprobarea Consilului de Administrație a prezentelor propuneri de tarife la serviciile de închiriere spații cu destinație educație fizică și sport (conform centralizator) și care urmează a fi aplicate cu data de 01.08.2014.

Propun aprobare

Prorector ,Prof.univ dr. Constantin Drăghici

Comisia:

- Badii Sorin Administrator patrimoniu
- Trandafirecu Costel Sef Serv Administrativ
- Liliana Barna Ec.Administrator financiar