

SUBIECTE PROPUSE PENTRU EXAMENUL DE FINALIZARE STUDII DREPT

Propuneri de subiecte Drept civil. Partea generală și persoanele

1. Principiul neretroactivității legii civile - exemplificări asupra unui contract în derulare
2. Cum se aplică legea civilă în spațiu și cum se aplică legea civilă asupra persoanelor?
3. Precizați caracterele juridice ale contractului de donație raportându-vă la clasificările actelor juridice civile
4. Consimțământul - condiție de valabilitate a actului juridic (definiție, legătura dintre consimțământ și voința juridică, enumerarea condițiilor de valabilitate ale consimțământului)
5. Discernământul - definiție, rol în formarea Consimțământului și prezumții privitoare la discernământ
6. Eroarea esențială (definiție, tipuri, structură, sancțiune)
7. Dolul-viciu de consimțământ(definiție, structură, sancțiune)
8. Violența-viciu de consimțământ (definiție, structură, sancțiune)
9. Leziunea-viciu de consimțământ(definiție, tipuri, sancțiune)
10. Cauza actului juridic civil (definiție, condiții, probă, sancțiune)
11. Obiectul contractului și obiectul obligației (definiție, condiții, sancțiune, imposibilitatea inițială a obiectului obligației)
12. Forma ceruta ad validitatem (noțiune și 3 exemple)
13. Forma cerută ad probationem (noțiune și 2 exemple)
14. Nulitatea (definiție și delimitarea nulității față de rezoluțiune)
15. Nulitatea (definiție și delimitarea nulității față de reziliere)
16. Nulitatea (definiție și delimitarea nulității față de inopozabilitate)
17. Nulitatea absolută (definiție, cauze, regim juridic, 2 exemple)
18. Nulitatea relativă (definiție, cauze, regim juridic, 2 exemple)
19. Principiul restabilirii situației anterioare (sau repunerii părților în situația anterioară) (restitutio in integrum) (noțiune și excepții -2 exemple)
20. Principiul anulării actului subsecvent ca urmare a anulării actului inițial (resolutio jure dantis, resolvitur jus accipientis) (noțiune și excepții-3 exemple)
21. Capacitatea de folosință a persoanei fizice (noțiune, început, încetare)
22. Capacitatea de folosință a persoanei juridice (noțiune, început, conținut, încetare)

Propuneri de subiecte - Drept civil. Drepturile reale

1. Caracterele absolut și exclusiv ale dreptului de proprietate privată.
2. Exercițarea dreptului de dispoziție materială și juridică asupra bunurilor aflate în proprietate privată.
3. Exercițarea dreptului de folosință și a dreptului de a culege fructele asupra bunurilor aflate în proprietate privată.
4. Limitele corporale ale terenurilor.
5. Condiții prevăzute de lege pentru recunoașterea unui drept de trecere asupra imobilului altuia.
6. Solemnitatea actelor juridice – limitare a dreptului de dispoziție juridică.
7. Distanța minimă pentru construcții și plantații – limitare a exercitării dreptului de proprietate privată.
8. Distanța minimă pentru fereastra de vedere și pentru fereastra de lumină - limitare a exercitării dreptului de proprietate privată.
9. Clauza de inalienabilitate (limită convențională a exercitării dreptului de proprietate) - caracterul temporar și interesul legitim.
10. Sancțiunile care pot interveni pentru nerespectarea clauzei de inalienabilitate.
11. Situații în care poate interveni judecătorul pentru depășirea inconvenientelor normale ale vecinătății - limitele judiciare.
12. Situații care atrag încetarea dreptului de proprietate.
13. Inalienabilitatea, imprescriptibilitatea și insesizabilitatea dreptului de proprietate publică.
14. Caracterele juridice ale acțiunii în revendicare.
15. Reguli de apreciere a probelor în cazul acțiunii în revendicare imobiliară, privind titlurile de proprietate deținute de părți.
16. Persoanele împotriva cărora poate fi introdusă acțiunea în revendicare mobilă.
17. Restituirea bunului ce face obiectul acțiunii în revendicare.
18. Restituirea produselor și a fructelor, ca efect al acțiunii în revendicare.
19. Restituirea cheltuielilor necesare, utile și voluptuare efectuate cu privire la bun, în cazul acțiunii în revendicare.
20. Dobândirea posesiei.
21. Dovada posesiei.
22. Pierderea posesiei.
23. Discontinuitatea - viciu al posesiei.
24. Violența - viciu al posesiei.
25. Clandestinitatea - viciu al posesiei.

26. Condiții necesare pentru introducerea acțiunii posesorii generale – acțiunea în complângere.
27. Condiții pentru introducerea acțiunii posesorii speciale – acțiunea în reintegrare.
28. Situații în care poate fi introdusă acțiunea posesorie pentru conservarea lucrului posedat.
29. Condiții necesare pentru dobândirea dreptului de proprietate prin uzucapiune tabulară.
30. Cazuri în care poate fi invocată uzucapiunea extratabulară.

Propuneri de subiecte- Drept civil. Persoanele

1. Caracterele juridice ale capacității de folosință a persoanei fizice
2. Cazuri de declarare judecătorească a morții
3. Efectele hotărârii judecătorești declarative de moarte
4. Comorientii. Noțiuni și efecte
5. Caractere juridice ale tutelei
6. Principiile tutelei
7. Deschiderea tutelei minorului
8. Încetarea tutelei minorului
9. Fuziunea persoanei juridice. Componente
10. Divizarea persoanei juridice
11. Dizolvarea persoanei juridice. Noțiuni. Cazuri de dizolvare

Propuneri de subiecte - Drept civil. Obligații

1. Clasificarea contractelor după scopul urmărit de părți. Categoriile, utilitatea clasificării
2. Clasificarea contractelor după conținutul (reciprocitatea și interdependența) lor. Categoriile, utilitatea clasificării.
3. Pactul de opțiune privind contractul. Noțiuni, condiții de formare, efecte.
4. Promisiunea unilaterală de a contracta. Noțiuni, condiții de formare, efecte.
5. Promisiunea bilaterală de a contracta. Noțiuni, condiții de formare, efecte.
6. Oferta de a contracta. Noțiuni, natură juridică, condițiile legale.

7. Efecte ofertei de a contracta: forța juridică, retragerea și revocarea ofertei.
8. Acceptarea ofertei. Noțiune, natură juridică, condițiile legale, felurile acceptării.
9. Momentul încheierii contractului. Importanța, ipotezele legale ale momentului încheierii
10. Forța obligatorie a contractului. Noțiune, consecințe: executarea conformă; irevocabilitatea și imutabilitate unilaterală a contractului.
11. Revocarea unilaterală (denunțarea) și prin consimțământ mutual a contractului.
12. Impreviziunea în contracte. Noțiune, condițiile și efectele impreviziunii.
13. Principiul relativității efectelor contractului. Noțiune, avânzii-cauză, creditorii chirografari.
14. Reprezentarea. Noțiune, feluri, condițiile legale ale reprezentării, efecte.
15. Stipulația pentru altul. Noțiune, condiții, efecte.
16. Noțiunea și felurile simulației
17. Elementele și condițiile simulației
18. Efectele simulației.
19. Noțiunea și condițiile gestiunii de afaceri.
20. Efectele gestiunii de afaceri.
21. Noțiunea și condițiile îmbogățirii fără justă cauză.
22. Efectele îmbogățirii fără justă cauză.
23. Excepția de neexecutare. Noțiune, condiții, punere în aplicare, efecte.
24. Rezoluțiunea și rezilierea contractului. Noțiune, domeniu de aplicare, tipuri de rezoluțiune.
25. Rezoluțiunea și rezilierea. Condițiile neexecutării rezolutorii.
26. Rezoluțiunea judiciară, rezoluțiunea unilaterală și rezoluțiunea convențională. Condițiile specifice fiecăreia dintre ele.
27. Efectele rezoluțiunii și ale rezilierii. Efecte între părți și în raport cu terții.
28. Condițiile răspunderii contractuale (executarea prin echivalent) și condițiile prejudiciului

29. Evaluarea judiciară și evaluarea legală a daunelor-interese în răspunderea contractuală (executarea prin echivalent).
30. Punerea în întârziere a debitorului. Noțiune, condiții, efecte.
31. Obiectul plății.
32. Subiectele plății.
33. Imputația plății.

Propuneri de subiecte - Drept civil. Contractele speciale

1. Contractul de vânzare. Noțiune, caractere juridice.
2. Capacitatea vânzătorului și a cumpărătorului. Capacitatea generală și incapacitățile speciale.
3. Pactul de opțiune: promisiunea unilaterală de vânzare sau de cumpărare. Noțiune, formare, efecte, sancțiune (executare silită).
4. Promisiunea bilaterală de vânzare și de cumpărare. Noțiune, formare, efecte, sancțiune (executare silită).
5. Pactul de preferință și dreptul de preemțiune. Noțiune, izvoare, exercitarea dreptului de preemțiune, sancțiune.
6. Obiectul contractului de vânzare, bunul vândut. Condițiile legale ale bunului obiect al contractului de vânzare.
7. Obiectul contractului de vânzare, prețul. Condițiile legale ale prețului în contractul de vânzare.
8. Transferul proprietății, efect al contractului de vânzare.
9. Obligația vânzătorului de predare a lucrului vândut.
10. Obligația de garanție contra evicțiunii.
11. Obligația de garanție contra viciilor lucrului vândut.
12. Obligația cumpărătorului de plată a prețului
13. Vânzarea moștenirii și vânzarea cu opțiunea (pactul) de răscumpărare.
14. Contractul de locațiune. Noțiune, caractere juridice, delimitare.
15. Formarea contractului de locațiune. Consimțământ, capacitate, obiect și formă.
16. Obligațiile locatorului. Enumerare, obligațiile locatorului de predare a bunului și de menținere a lui în starea corespunzătoare de întrebuințare.
17. Obligația locatorului de garanție.
18. Obligațiile locatarului. Enumerare, obligația de a folosi lucrul cu prudență și diligență și obligația de restituire a bunului.
19. Sublocațiunea și cesiunea locațiunii.

20.Încetarea contractului de locațiune.

Propuneri de subiecte - DREPT CIVIL – SUCCESIUNI

1. Stabilirea datei deschiderii moștenirii
2. Importanța juridică a datei deschiderii moștenirii
3. Stabilirea locului deschiderii moștenirii
4. Importanța juridică a locului deschiderii moștenirii
5. Capacitatea succesorală a persoanei dispărute
6. Capacitatea succesorală a copilului conceput
7. Capacitatea succesorală a persoanei juridice
8. Vocația succesorală generală și concretă
9. Caracterele juridice ale nedemnității succesoriale
- 10.Efectele nedemnității față de nedemn
- 11.Efectele nedemnității față de terți
- 12.Invocarea nedemnității succesoriale
- 13.Principiul proximității gradului de rudenie între moștenitorii din aceeași clasă și excepțiile de la principiu
- 14.Principiul egalității între rudele din aceeași clasă și excepțiile de la acest principiu
- 15.Condițiile reprezentării succesoriale
16. Noțiunea de descendent și împărțirea moștenirii între descendenți
17. Caracterele juridice ale dreptului la moștenire al descendenților
- 18.Împărțirea moștenirii între ascendenții privilegiați și între ei și colateralii privilegiați
- 19.Împărțirea moștenirii între colateralii privilegiați
- 20.Caracterele juridice ale dreptului la moștenire al ascendenților privilegiați
- 21.Caracterele juridice ale dreptului la moștenire al colateralilor privilegiați
- 22.Condițiile cerute soțului supraviețuitor pentru a moșteni
23. Dreptul special de moștenire al soțului supraviețuitor în concurs asupra mobilierului și obiectelor gospodăriei casnice
24. Condițiile pentru solicitarea dreptului de abitație de către soțul supraviețuitor
- 25.Caracterele juridice ale dreptului de abitație ale soțului supraviețuitor
- 26.Caracterele juridice ale rezervei succesoriale
27. Rezerva succesorală a soțului supraviețuitor
28. Ordinea reducțiunii liberalităților excesive
29. Subiectele dreptului de opțiune succesorală

30. Caracterele juridice ale actului de opțiune succesorală
31. Termenul de opțiune succesorală și natura sa juridică
32. Reducerea termenului de opțiune succesorală
33. Repunerea în termenul de opțiune succesorală
34. Acceptarea voluntară expresă a moștenirii
35. Acceptarea voluntară tacită a moștenirii
36. Acceptarea forțată a moștenirii
37. Efectele acceptării moștenirii
38. Renunțarea la moștenire. Noțiune și condiții de fond
39. Efectele renunțării
40. Revocarea (retractarea) renunțării